

承継・管理会社変更通知書

送信日:平成 年 月 日
FAX. 03-5835-2858

- 承継と管理会社変更 ⇒ ①②③
 承継のみ(管理会社変更なし) ⇒ ①②
 管理会社変更のみ(承継なし) ⇒ ③

物件名	
承認番号	

①承継<旧賃貸人様>

この度、私が賃貸人として賃貸借契約と御社の保証委託契約を締結しております賃貸物件に関して同契約上の賃貸人の地位、権利義務の一切を下記記載の新賃貸人へ承継いたします。
これに伴い、賃料等の支払先は新賃貸人の指定口座へと変更となります。

賃貸人変更日(承認日)				賃料支払先変更日					
西暦:	年	月	日	西暦:	年	月	日	支払分(月分賃料より)

旧賃貸人様情報	住所	
	氏名	印
	TEL	FAX

②承継<新賃貸人様>

上記の通り、当該賃貸物件の賃貸人の地位を上記、旧賃貸人により承継致しました。
これに伴い、上記継承日時点において旧賃貸人から保証委託に対して有する保証債権も承継致しました。
当方(新賃貸人)指定の支払先は下記の通りです。

新賃貸人情報	住所			
	氏名			
	TEL	FAX		
指定口座情報	金融機関名	支店	普通	当座
	口座番号	名義 (カナ) ()		

③管理会社変更

この度、当該賃貸物件に係る賃貸借契約の賃料管理業務を、当方(新管理会社)にて管理致します。
これに伴い、今後、滞納賃料等の請求に関しては、当方(新管理会社)より通知致します。

管理会社変更日 平成 年 月 日

新管理会社情報	住所			
	氏名			
	TEL	FAX		
指定口座情報	銀行	支店	普通	当座
	口座番号	名義		

受付印	処理印

株式会社レグシス

〒101-0032 東京都千代田区岩本町2-11-2 イトーピア岩本町2丁目ビル3階
TEL: 03-5835-2040 FAX: 03-5835-2858

承継・管理会社変更通知書【別表】

送信日:平成 年 月 日

FAX. 03-5835-2858

※本書類は、承継・管理会社変更通知書と共にFAXにてご送付して下さい。

物件名	
-----	--

	承認番号	ご契約者様名	号室
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			

新管理会社様名		ご担当者様
住所		
電話番号		
FAX番号		

受付印	処理印

株式会社 レグシス

〒101-0032 東京都千代田区岩本町2-11-2 イトーピア岩本町2丁目ビル3階
TEL:03-5835-2040 FAX:03-5835-2858